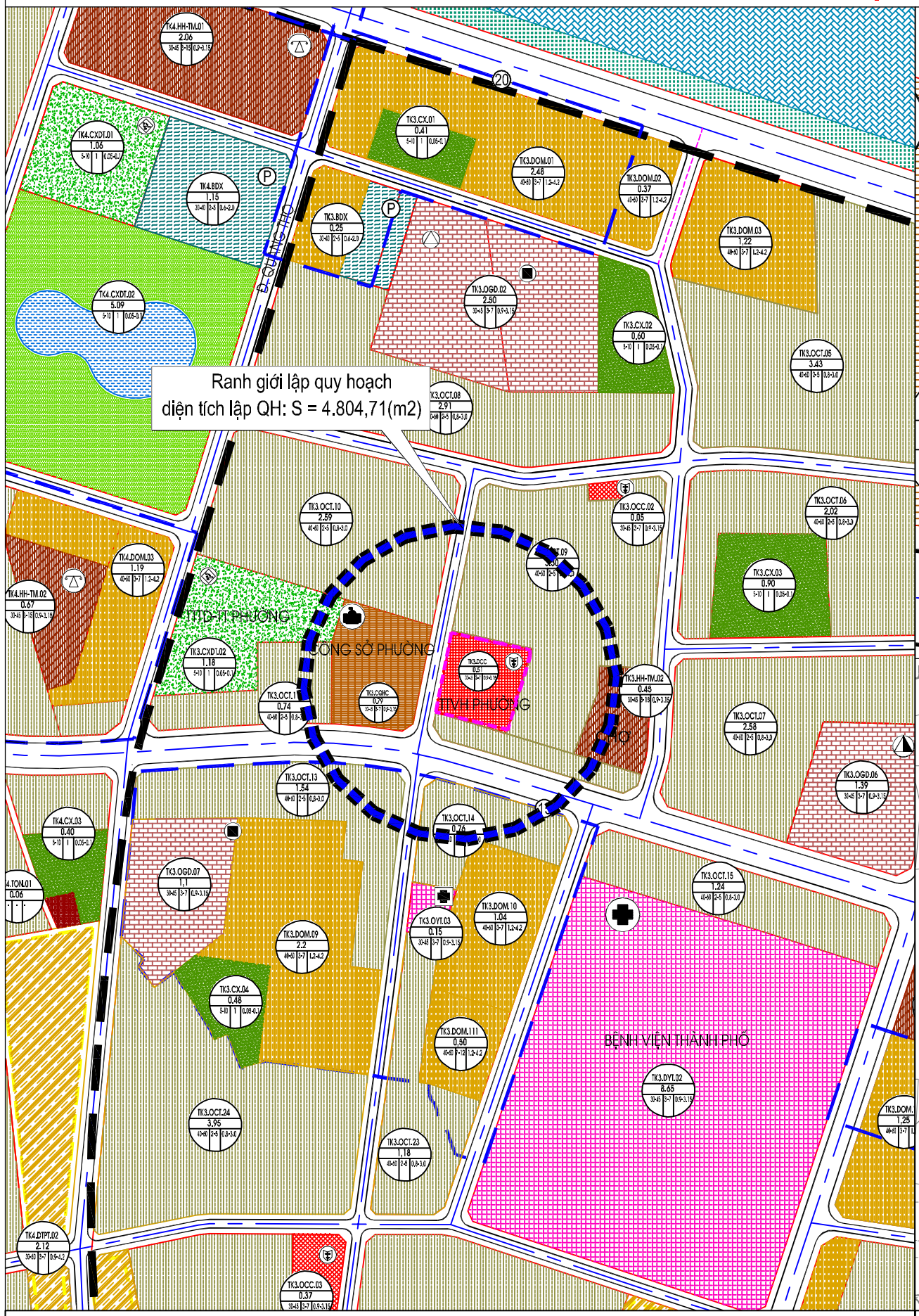
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ - THÀNH PHỐ SẦM SƠN
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ KHU ĐẤT



Vị trí khu đất trích theo đồ án quy hoạch tỷ lệ 1/2000 Khu H - Khu trung tâm thương mại và đô thị mới thành phố Sầm Sơn đã được Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại quyết định số 5129/QĐ-UBND ngày 01/12/2020.

Vị trí khu đất theo bản đồ địa chính phường Quảng Thọ - Thành phố Sầm Sơn

0 5 10 15 20 25 50(M)

KÝ HIỆU:

- Bảng toạ độ mốc ranh giới lập quy hoạch
- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- RANH GIỚI XÃ
- RANH GIỚI TIỂU KHU
- ĐẤT CÔNG CỘNG ĐÔ THỊ
- ĐẤT CÔNG CỘNG ĐƠN VỊ Ở
- ĐẤT Ở
- ĐẤT GIÁO DỤC - MẪU GIÁO
- ĐẤT GIÁO DỤC - TRƯỜNG HỌC CẤP 3
- TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU - ĐÀO TẠO
- ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
- ĐẤT Y TẾ
- ĐẤT CƠ QUAN CHÍNH TRỊ
- ĐẤT Ở MỚI
- ĐẤT DỰ TRỮ PHÁT TRIỂN
- MẶT NƯỚC
- CÂY XANH TD-TT
- CÂY XANH ĐƠN VỊ Ở
- CÂY XANH ĐÔ THỊ
- ĐẤT TRỒNG LÚA
- ĐẤT TÔN GIÁO - TÍN NGƯỠNG
- ĐẤT QUÂN SỰ
- HÀNH LANG CÂY XANH CÁCH LY
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT, BẾN XE, BÃI ĐỖ XE
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT, BẾN XE, BÃI ĐỖ XE
- ĐẤT NGHĨA TRANG

Hệ tọa độ VN-2000

Tên điểm	Tọa độ X	Tọa độ Y
M1	2184762.57	590148.76
M2	2184754.58	590183.03
M3	2184750.19	590202.49
M4	2184746.99	590217.86
M5	2184702.79	590204.94
M6	2184677.90	590197.80
M7	2184681.85	590182.69
M8	2184682.37	590134.95

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ...../QĐ-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ - UBND THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../BC-QLĐT NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../SXD-QH NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG QUẢNG THỌ
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ...../TTR-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ
THÀNH PHỐ SẦM SƠN

TÊN BẢN VẼ:
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ KHU ĐẤT

BẢN VẼ: QH -	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ : 1/500	NGÀY: ...../...../2024
THIẾT KẾ	HOÀNG NHẬT MINH		
CHỦ TRÌ	NGUYỄN THẾ SƠN		
CHỦ NHIỆM	LÊ VĂN MINH		
T.PHÒNG	NGÔ SỸ DUY		
KCS.CÔNG TY	NGÔ SỸ DUY		

GIÁM ĐỐC
TRẦN CHÍ THỨC

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ANH MINH
ĐC: LÔ B27 KHU E - KHU ĐT BẮC NAM A, P. ĐÔNG HƯƠNG
TP. THANH HÓA - T. THANH HÓA - EMAIL: ANHMINHTVXDQH@GMAIL.COM

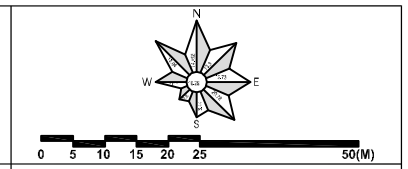
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ - THÀNH PHỐ SẦM SƠN
BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

GHI CHÚ:

01 NHÀ LỢP TÔN
02 SÂN BÓNG TRUYỀN
03 MÁI TÔN FIBRO XI MĂNG
04 BỂ NƯỚC
05 NHÀ VỆ SINH
06 NHÀ VẬN HÀNH TRẠM PHÁT SÓNG
07 TRẠM PHÁT SÓNG
08 SÂN KHẤU NGOÀI TRỜI
09 NHÀ VĂN HÓA PHỐ MỘI 1 TẦNG
10 SÂN BÊ TÔNG
11 CỔNG

Quy mô nghiên cứu:
- Diện tích lập quy hoạch là: 4.804,71 (m2).
- Được giới hạn bởi các mốc M1 ,M2 ,M3 ,M4 ,M5 ,M6 ,M7 ,M8.

Phạm vi ranh giới:
- Phía Bắc giáp đường đất hiện trạng.
- Phía Nam giáp cụm dân cư hiện trạng.
- Phía Tây giáp đường Lê Thạch và UBND phường Quảng Thọ.
- Phía Đông giáp đường bê tông và ao nước hiện trạng



Bảng tọa độ mốc ranh giới lập quy hoạch
Hệ tọa độ VN-2000

Tên điểm	Tọa độ X	Tọa độ Y
M1	2184762.57	590148.76
M2	2184754.58	590183.03
M3	2184750.19	590202.49
M4	2184746.99	590217.66
M5	2184702.79	590204.94
M6	2184677.90	590197.80
M7	2184681.85	590182.69
M8	2184692.97	590134.95

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ...../QĐ-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ - UBND THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../BC-QLĐT NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../SXD-QH NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG QUẢNG THỌ
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ...../TTR-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ
THÀNH PHỐ SẦM SƠN

TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH -	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ : 1/500	NGÀY: ...-...-2024
THIẾT KẾ	HOÀNG NHẬT MINH		
CHỦ TRÌ	NGUYỄN THẾ SƠN		
CHỦ NHIỆM	LÊ VĂN MINH		
T.PHÒNG	NGÔ SỸ DUY		
KCS.CÔNG TY	NGÔ SỸ DUY		

GIÁM ĐỐC

TRẦN CHÍ THỨC

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ANH MINH
ĐC: LÔ P27 KHU I - KHU ĐT BÌNH MINH, P. ĐÔNG HƯƠNG
TP. THANH HÓA - T. THANH HÓA - EMAIL: ANHMINHUYXDPGMAIL.COM

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ - THÀNH PHỐ SẦM SƠN
BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH

GHI CHÚ

DIỆN TÍCH KHU ĐẤT XÂY DỰNG 4.807,71 M2, GIỚI HẠN BỞI CÁC MỐC: M1-M2-M3-M4-M5-M6-M7-M8

- CÁC CHỈ TIÊU SỬ DỤNG ĐẤT QUY HOẠCH:

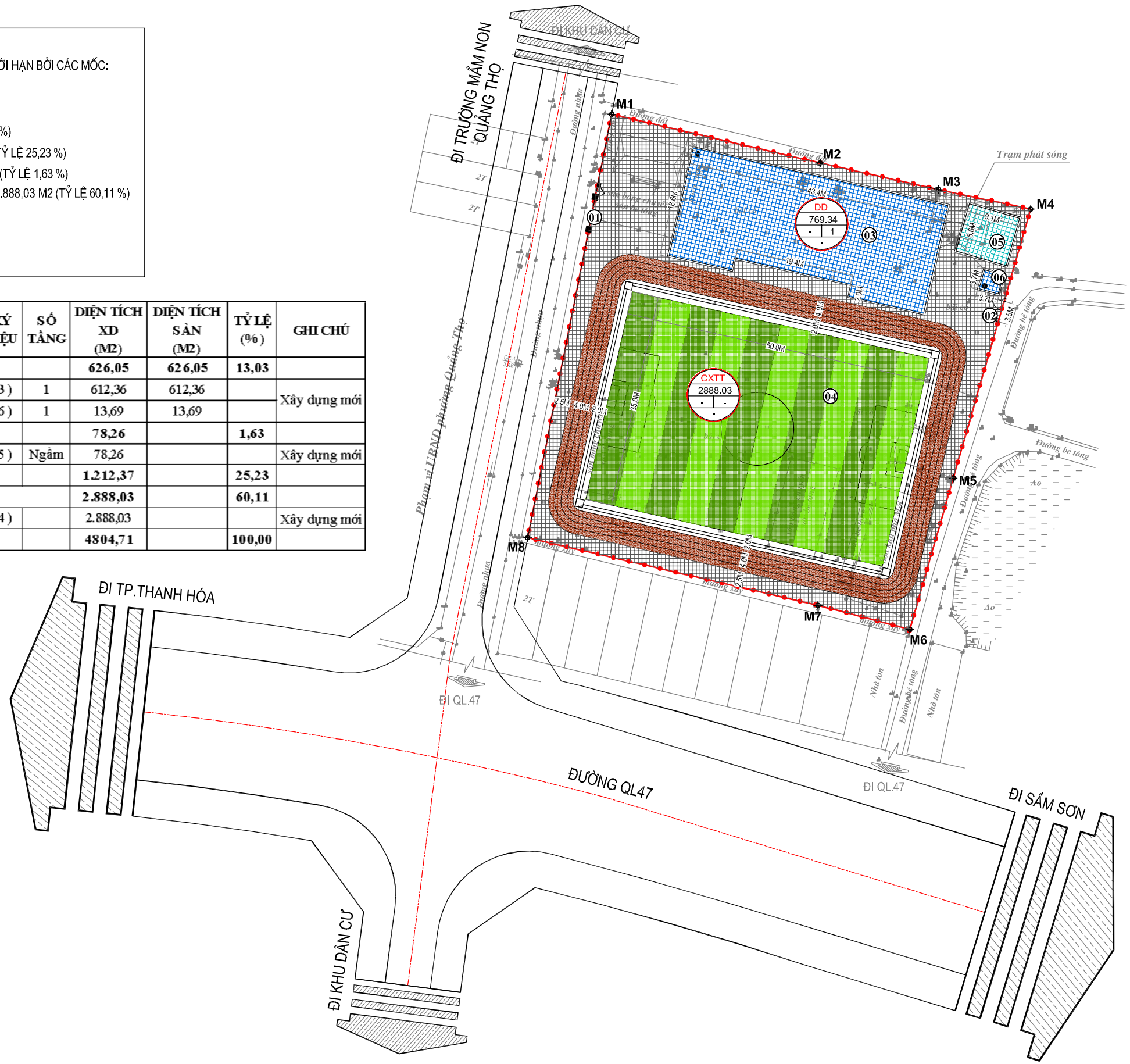
+ DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 626,05 M2 (TỶ LỆ 13,03 %)
+ DIỆN TÍCH SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ: 1.212,37 M2 (TỶ LỆ 25,23 %)
+ DIỆN TÍCH ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT: 78,26 M2 (TỶ LỆ 1,63 %)
+ DIỆN TÍCH CÂY XANH - THỂ DỤC THỂ THAO: 2.888,03 M2 (TỶ LỆ 60,11 %)

- MẬT ĐỘ XÂY DỰNG: 13,03 %
- TỔNG DIỆN TÍCH SÀN: 626,05 M2
- HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT: 0.13 LẦN

STT	TÊN HẠNG MỤC	KÝ HIỆU	SỐ TẦNG	DIỆN TÍCH XD (M2)	DIỆN TÍCH SÀN (M2)	TỶ LỆ (%)	GHI CHÚ
I	CÔNG TRÌNH KIẾN TRÚC			626,05	626,05	13,03	
1	Nhà hội trường văn hóa	(3)	1	612,36	612,36		Xây dựng mới
2	Nhà bơm nước PCCC	(6)	1	13,69	13,69		
II	ĐẤT XD CÔNG TRÌNH HTKT			78,26		1,63	
1	Bể cấp nước PCCC	(5)	Ngầm	78,26			Xây dựng mới
III	SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ			1.212,37		25,23	
IV	CÂY XANH - THỂ DỤC THỂ THAO			2.888,03		60,11	
1	Sân bóng đá và đường chạy	(4)		2.888,03			Xây dựng mới
V	TỔNG DIỆN TÍCH KHU ĐẤT			4804,71		100,00	

GHI CHÚ

1. CỔNG CHÍNH
2. CỔNG PHỤ
3. NHÀ HỘI TRƯỜNG VĂN HÓA
4. SÂN BÓNG ĐÁ VÀ ĐƯỜNG CHẠY
5. BỂ NƯỚC PCCC
6. NHÀ BƠM NƯỚC PCCC



0 5 10 15 20 25 50(M)

Bảng tọa độ mốc ranh giới lập quy hoạch
Hệ tọa độ VN-2000

Tên điểm	Tọa độ X	Tọa độ Y
M1	2184762.57	590148.76
M2	2184754.58	590183.03
M3	2184750.19	590202.49
M4	2184746.99	590217.66
M5	2184702.79	590204.94
M6	2184677.90	590197.80
M7	2184681.85	590182.69
M8	2184692.97	590134.95

KÝ HIỆU

- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- M4 MỐC GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- CÂY XANH - SÂN THỂ THAO
- SÂN BÊ TÔNG - VỈA HÈ
- CÔNG TRÌNH XÂY MỚI
- BỂ NƯỚC XÂY MỚI
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG NỘI BỘ

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ...../QĐ-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ - UBND THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../BC-QLĐT NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../SXD-QH NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG QUẢNG THỌ
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ...../TTr-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ
THÀNH PHỐ SẦM SƠN

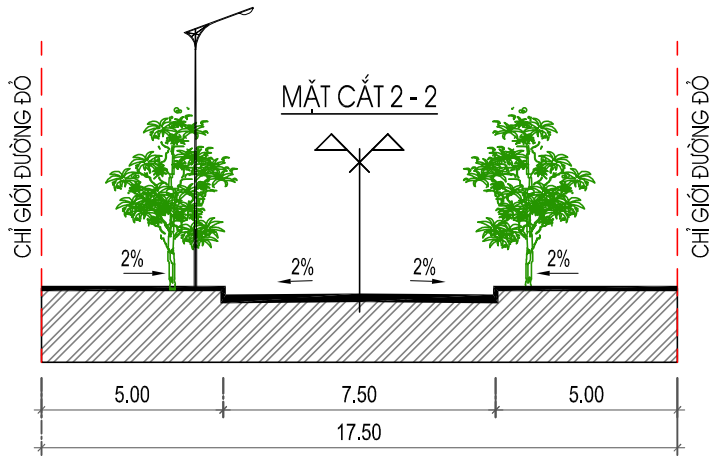
TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH

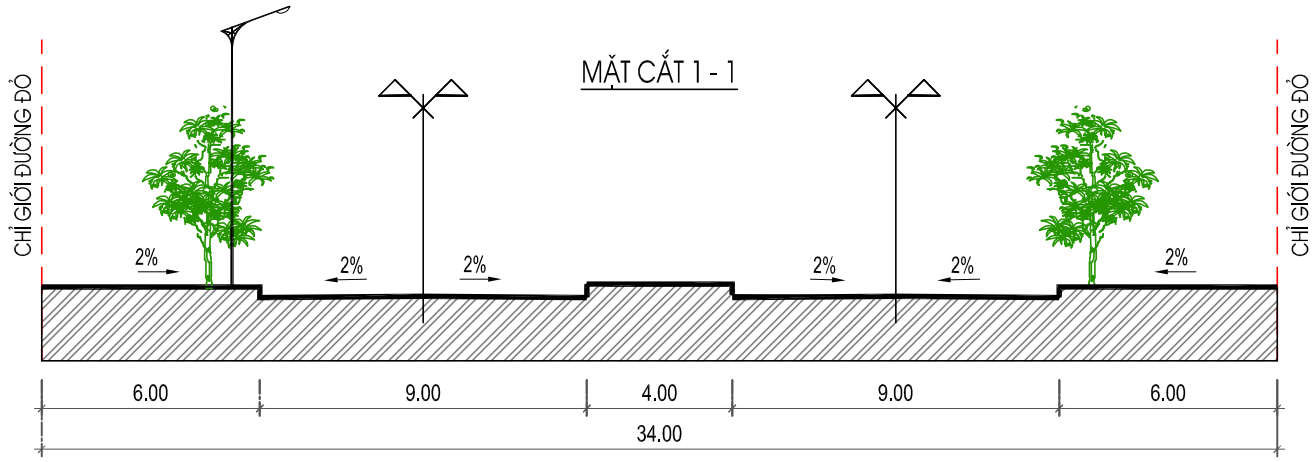
BẢN VẼ: QH -	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ : 1/500	NGÀY: ....-....-2024
THIẾT KẾ	HOÀNG NHẬT MINH		
CHỦ TRÌ	NGUYỄN THẾ SƠN		
CHỦ NHIỆM	LÊ VĂN MINH		
T.PHÒNG	NGÔ SỸ DUY		
KCS.CÔNG TY	NGÔ SỸ DUY		

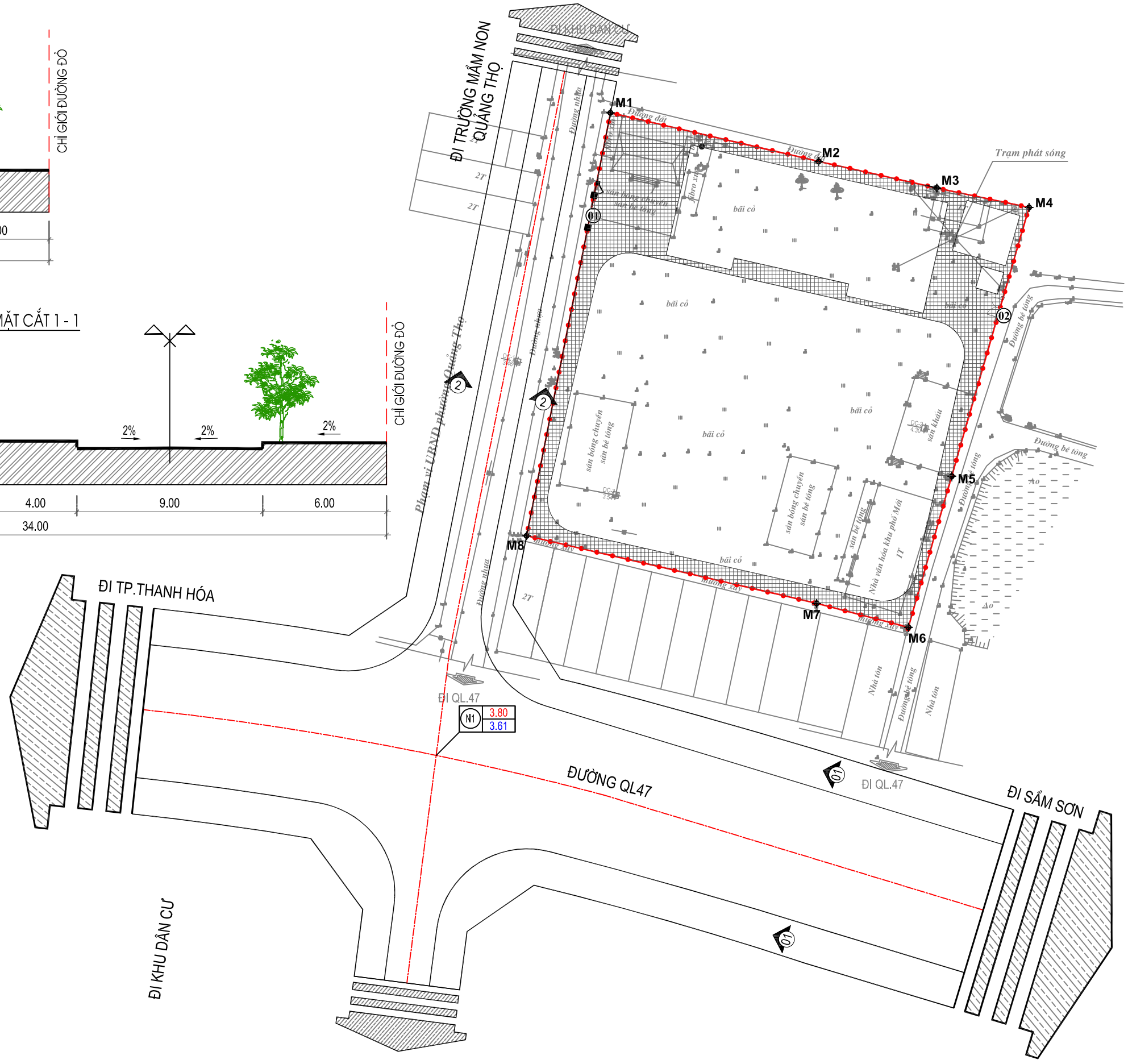
GIÁM ĐỐC
TRẦN CHÍ THỨC

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ANH MINH
DC: LÔ R27 KM 1 - KHU CN BỈM SƠN, P. BỈM SƠN, H. CẨM THỦY, TP. THANH HÓA - T: 0-ANH-DA - E-MAIL: ANHMINHCTY@GMAIL.COM

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ - THÀNH PHỐ SẦM SƠN
BẢN VẼ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT - GIAO THÔNG VÀ CGXD

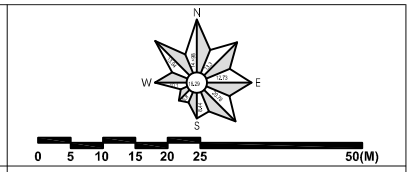






GHI CHÚ

1. CỔNG CHÍNH
2. CỔNG PHỤ
3. NHÀ HỘI TRƯỜNG VĂN HÓA
4. SÂN BÓNG ĐÁ VÀ ĐƯỜNG CHẠY



Bảng tọa độ mốc ranh giới lập quy hoạch
Hệ tọa độ VN-2000

Tên điểm	Tọa độ X	Tọa độ Y
M1	2184762.57	590148.76
M2	2184754.58	590183.03
M3	2184750.19	590202.49
M4	2184746.99	590217.66
M5	2184702.79	590204.94
M6	2184677.90	590197.80
M7	2184681.85	590182.69
M8	2184692.97	590134.95

KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- TIM ĐƯỜNG
- LÒNG ĐƯỜNG
- CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ (CGĐĐ)
- N1 3.60 / 2.84 — TÊN NÚT — CAO ĐỘ THIẾT KẾ (M) / CAO ĐỘ TỰ NHIÊN (M)
- 2 — KÝ HIỆU MẶT CẮT
- SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ...../QĐ-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ - UBND THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../BC-QLĐT NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../SXD-QH NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG QUẢNG THỌ
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ...../TTTR-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ
THÀNH PHỐ SẦM SƠN

TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT GIAO THÔNG VÀ CGXD

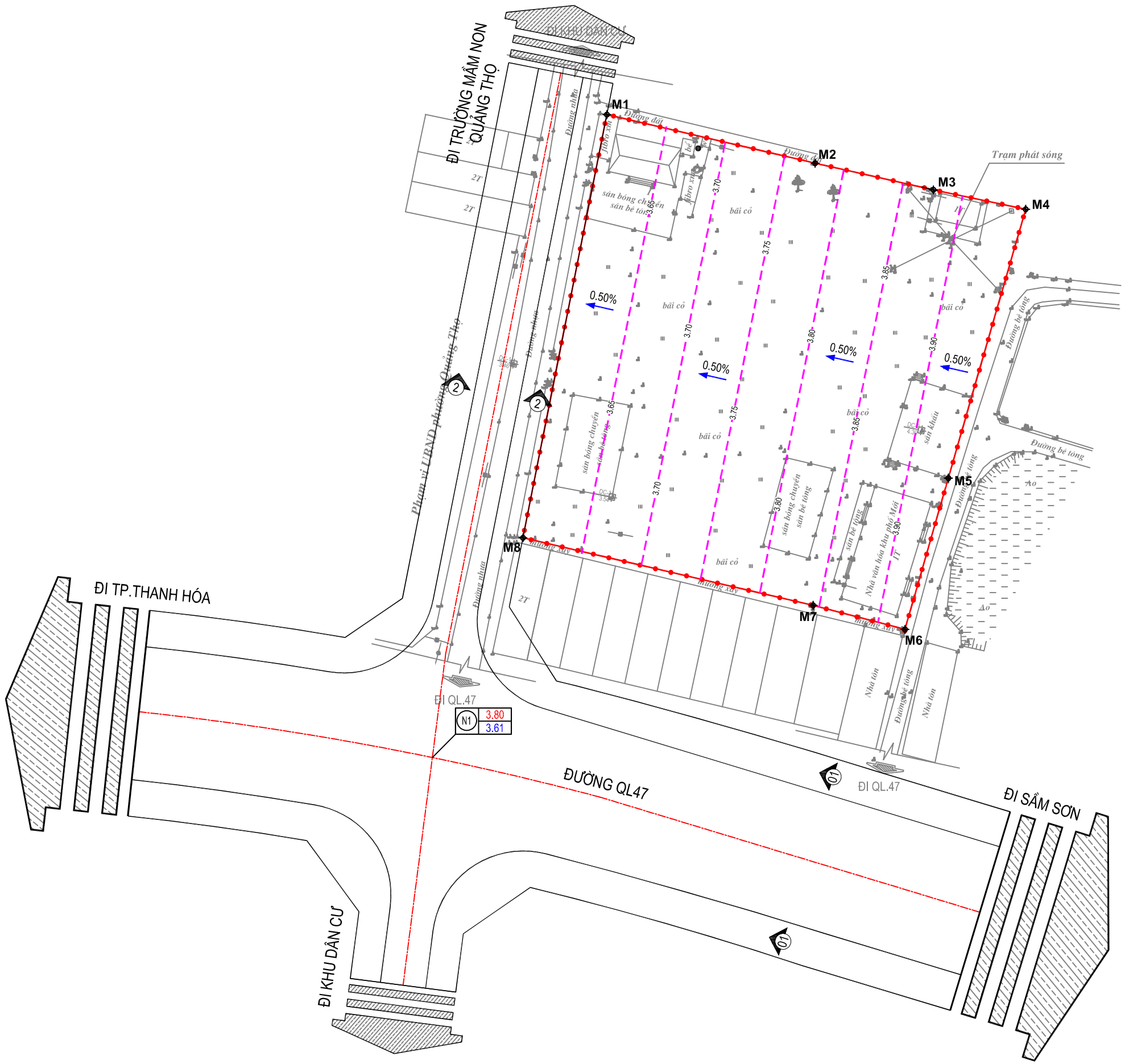
BẢN VẼ: QH -	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ : 1/500	NGÀY: ...../...../2024
THIẾT KẾ	HOÀNG NHẬT MINH		
CHỦ TRÌ	NGUYỄN THẾ SƠN		
CHỦ NHIỆM	LÊ VĂN MINH		
T.PHÒNG	NGÔ SỸ DUY		
KCS.CÔNG TY	NGÔ SỸ DUY		

GIÁM ĐỐC

TRẦN CHÍ THỨC

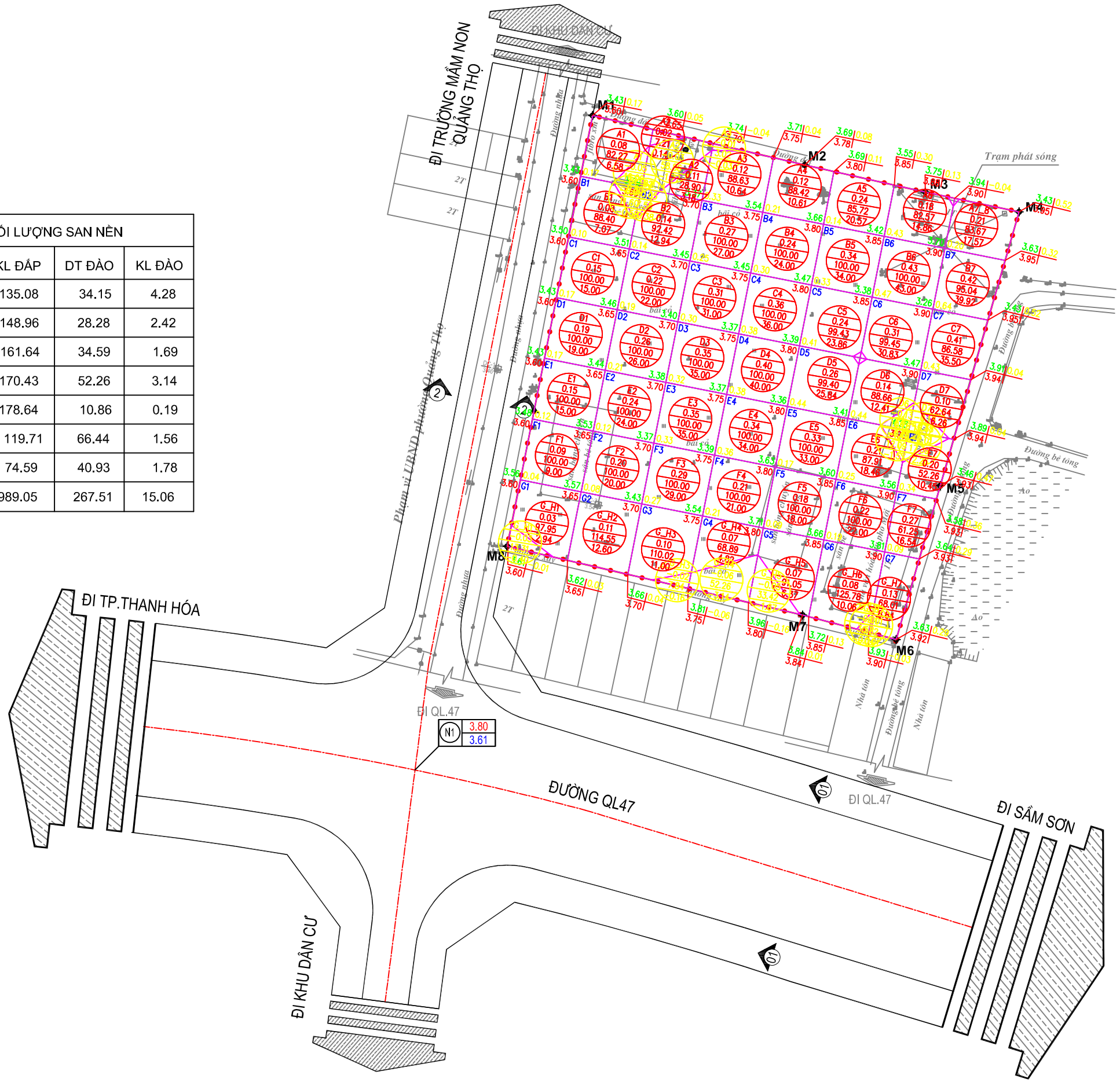
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ANH MINH
ĐC: LÔ P27 KH31 - KHU ĐÔ THỊ MINH - P. ĐÔNG VỆ - TP. THANH HÓA - T. THANH HÓA - EMAIL: ANHMINHTVXDGDMS@GMAIL.COM

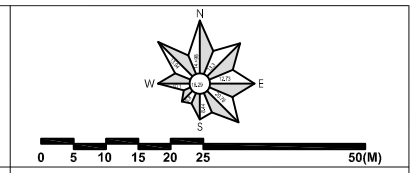
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ - THÀNH PHỐ SẦM SƠN
BẢN VẼ CHUẨN BỊ KỸ THUẬT - ĐƯỜNG ĐỒNG MỨC SAN NỀN


ĐI KHU DÂN CƯ
ĐI TRƯỜNG MẦM NON QUẢNG THỌ
Phòng VĂN HÓA THÔNG TIN
Phòng VĂN HÓA THÔNG TIN
Phòng thuế
Phòng thuế
Phòng thuế

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ - THÀNH PHỐ SẦM SƠN
BẢN VẼ CHUẨN BỊ KỸ THUẬT - KHỐI LƯỢNG SAN NỀN

BẢNG KHỐI LƯỢNG SAN NỀN				
HÀNG	DT ĐẮP	KL ĐẮP	DT ĐÀO	KL ĐÀO
Hàng 7	509.45	135.08	34.15	4.28
Hàng 6	684.37	148.96	28.28	2.42
Hàng 5	675.60	161.64	34.59	1.69
Hàng 4	657.31	170.43	52.26	3.14
Hàng 3	698.65	178.64	10.86	0.19
Hàng 2	643.09	119.71	66.44	1.56
Hàng 1	668.62	74.59	40.93	1.78
Tổng	4537.09	989.05	267.51	15.06





Bảng tọa độ mốc ranh giới lập quy hoạch Hệ tọa độ VN-2000		
Tên điểm	Tọa độ X	Tọa độ Y
M1	2184762.57	590148.76
M2	2184754.58	590183.03
M3	2184750.19	590202.49
M4	2184746.99	590217.66
M5	2184702.79	590204.94
M6	2184677.90	590197.80
M7	2184681.85	590182.69
M8	2184692.97	590134.95

KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- TIM ĐƯỜNG
- LÒNG ĐƯỜNG
- CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ (CGĐĐ)
- ĐƯỜNG ĐỒNG MỨC CHÍNH

N1 3.60 / 2.84 — TÊN NÚT — CAO ĐỘ THIẾT KẾ (M) / CAO ĐỘ TỰ NHIÊN (M)

2 — KÝ HIỆU MẶT CẮT

C5 / 0.24 / 99.43 / 23.86
- TÊN Ô ĐẤT
- CHÊNH CAO Ô
- DIỆN TÍCH Ô
- KHỐI LƯỢNG

CĐ TỰ NHIÊN — NÚT LƯỚI — CHÊNH CAO
CĐ THIẾT KẾ — 3.42 | 0.43
3.85 | B6 — TÊN NÚT LƯỚI

CĐ TỰ NHIÊN — NÚT BIÊN — CHÊNH CAO
CĐ THIẾT KẾ — 3.42 | 0.43
3.85

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ...../QĐ-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ - UBND THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../BC-QLĐT NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../SXD-QH NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG QUẢNG THỌ
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ...../TTR-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ
THÀNH PHỐ SẦM SƠN

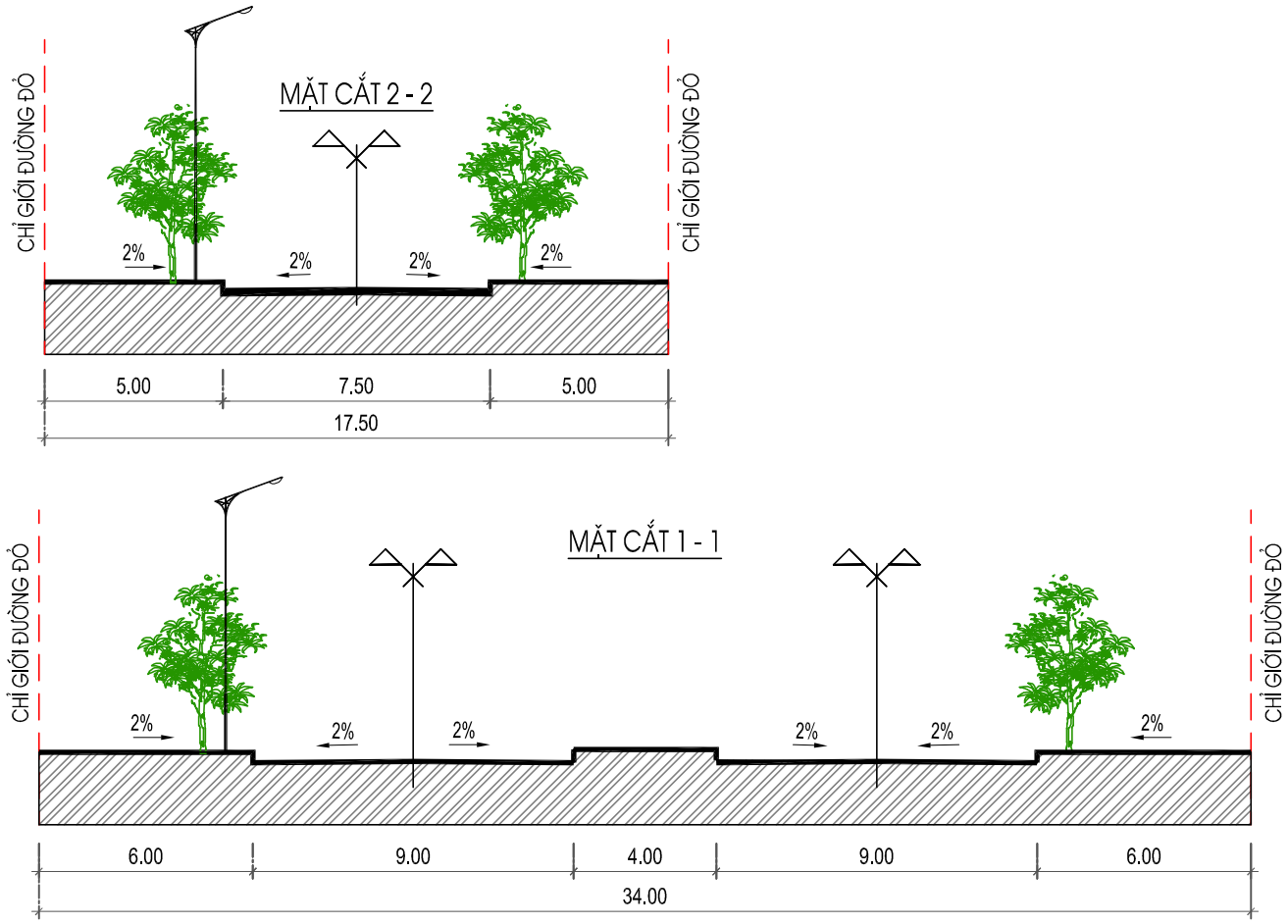
TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ CHUẨN BỊ KỸ THUẬT - KHỐI LƯỢNG SAN NỀN

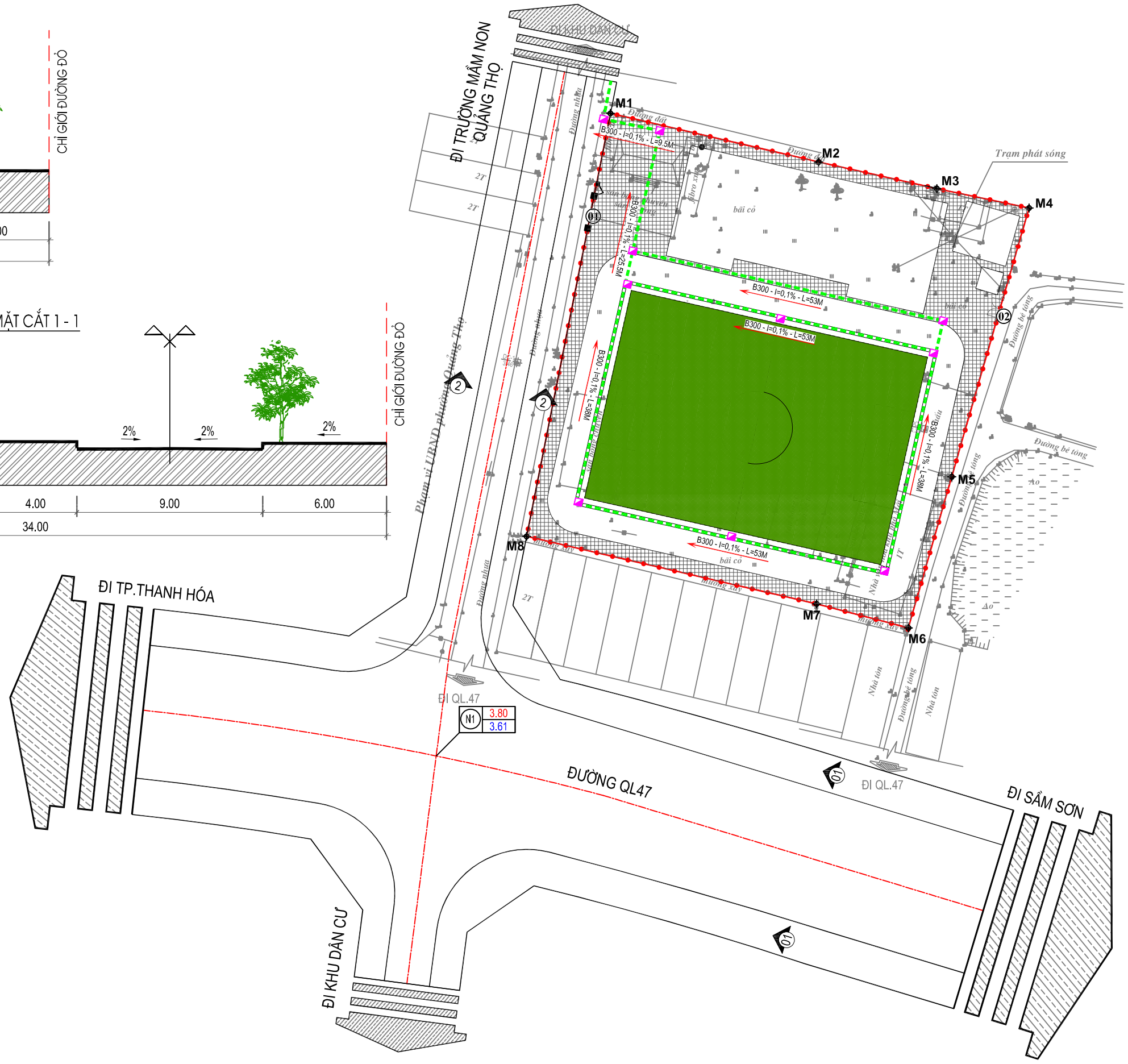
BẢN VẼ: QH -	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ : 1/500	NGÀY: ...-...-2024
THIẾT KẾ	HOÀNG NHẬT MINH		
CHỦ TRÌ	NGUYỄN THẾ SƠN		
CHỦ NHIỆM	LÊ VĂN MINH		
T.PHÒNG	NGÔ SỸ DUY		
KCS.CÔNG TY	NGÔ SỸ DUY		

GIÁM ĐỐC
TRẦN CHÍ THỨC

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ANH MINH
ĐC: LÔ P27 KH.01 - KHU ĐT BÌNH MINH, P. ĐÔNG VỆ, TP. THANH HÓA - T. THANH HÓA - EMAIL: ANHMINH.TVXDPGMAIL.COM

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ - THÀNH PHỐ SẦM SƠN
BẢN VẼ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT - THOÁT NƯỚC MƯA





Bảng tọa độ mốc ranh giới lập quy hoạch Hệ tọa độ VN-2000		
Tên điểm	Tọa độ X	Tọa độ Y
M1	2184762.57	590148.76
M2	2184754.58	590183.03
M3	2184750.19	590202.49
M4	2184746.99	590217.66
M5	2184702.79	590204.94
M6	2184677.90	590197.80
M7	2184681.85	590182.69
M8	2184692.97	590134.95

KÝ HIỆU

- RANH GIỚI LẬP DỰ ÁN
- RÃNH THOÁT NƯỚC B300
- BỀ RỘNG - ĐỘ DỐC - CHIỀU DÀI ĐỘ DỐC RÃNH
- HỐ GA THĂM
- CAO ĐỘ ĐỈNH RÃNH / CAO ĐỘ ĐÁY RÃNH
- TÊN NÚT — CAO ĐỘ THIẾT KẾ (M) / CAO ĐỘ TỰ NHIÊN (M)

GHI CHÚ

1. CỔNG CHÍNH
2. CỔNG PHỤ
3. NHÀ HỘI TRƯỜNG VĂN HÓA
4. SÂN BÓNG ĐÁ VÀ ĐƯỜNG CHẠY
5. BỂ NƯỚC PCCC
6. NHÀ BƠM NƯỚC PCCC

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ...../QĐ-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ - UBND THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../BC-QLĐT NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../SXD-QH NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG QUẢNG THỌ
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ...../TTR-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ
THÀNH PHỐ SẦM SƠN

TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT THOÁT NƯỚC MƯA

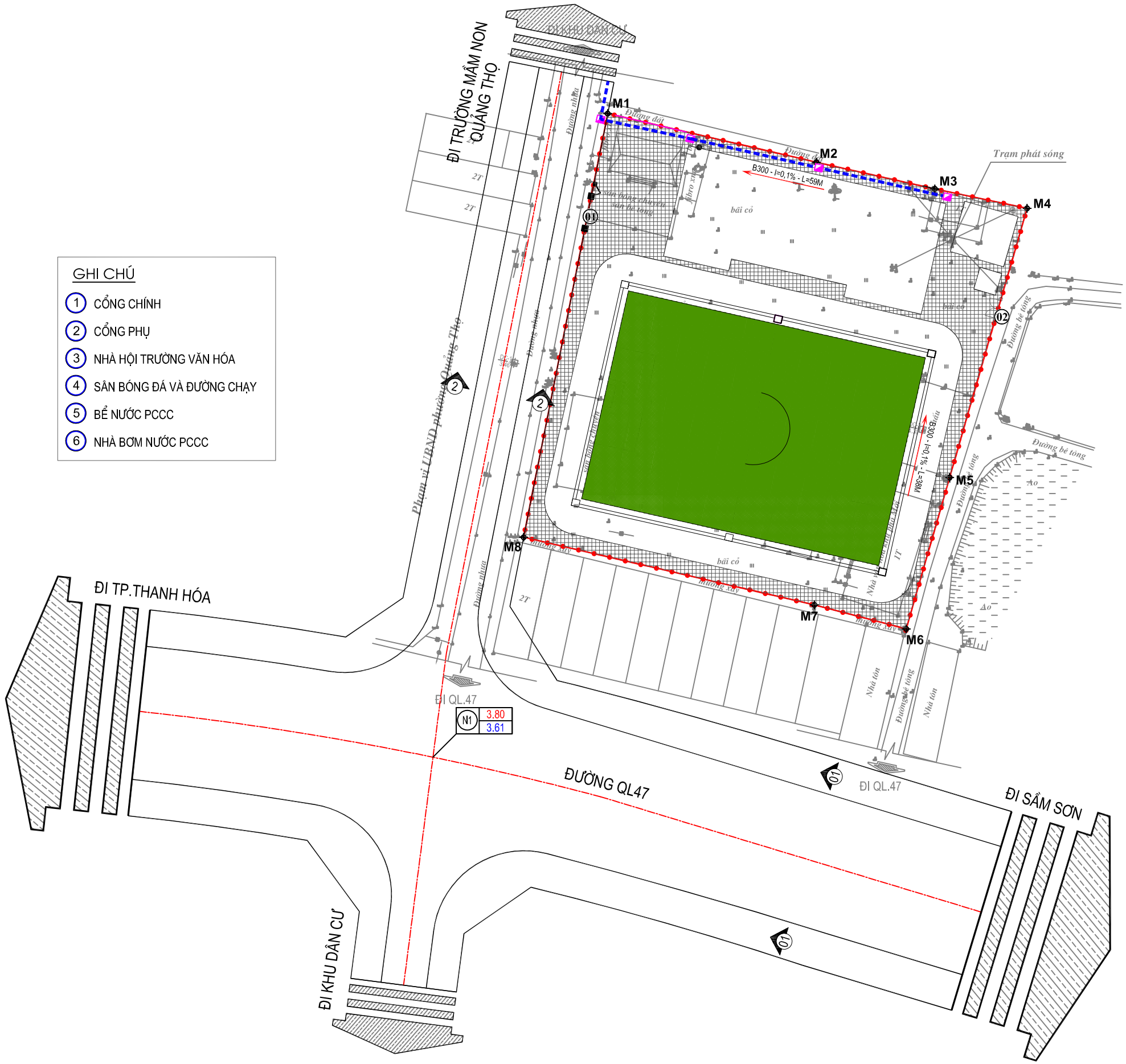
BẢN VẼ: QH -	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ : 1/500	NGÀY: ....-....-2024
THIẾT KẾ	HOÀNG NHẬT MINH		
CHỦ TRÌ	NGUYỄN THẾ SƠN		
CHỦ NHIỆM	LÊ VĂN MINH		
T.PHÒNG	NGÔ SỸ DUY		
KCS.CÔNG TY	NGÔ SỸ DUY		

GIÁM ĐỐC

TRẦN CHÍ THỨC

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ANH MINH
ĐC: LÔ P27 KHU I - KHU ĐT BÌNH MINH, P. ĐÔNG VỆ - TP. THANH HÓA - T. THANH HÓA - EMAIL: ANHMINHCTXD@GMAIL.COM

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ - THÀNH PHỐ SẦM SƠN
BẢN VẼ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI



GHI CHÚ

1. CỔNG CHÍNH
2. CỔNG PHỤ
3. NHÀ HỘI TRƯỜNG VĂN HÓA
4. SÂN BÓNG ĐÁ VÀ ĐƯỜNG CHẠY
5. BỂ NƯỚC PCCC
6. NHÀ BƠM NƯỚC PCCC

0 5 10 15 20 25 50(M)

Bảng tọa độ mốc ranh giới lập quy hoạch
Hệ tọa độ VN-2000

Tên điểm	Tọa độ X	Tọa độ Y
M1	2184762.57	590148.76
M2	2184754.58	590183.03
M3	2184750.19	590202.49
M4	2184746.99	590217.66
M5	2184702.79	590204.94
M6	2184677.90	590197.80
M7	2184681.85	590182.69
M8	2184692.97	590134.95

KÝ HIỆU

- RANH GIỚI LẬP DỰ ÁN
- RÃNH THOÁT NƯỚC B300
- B500 - I=0,10% - L=10M — BỀ RỘNG - ĐỘ DỐC - CHIỀU DÀI ĐỘ DỐC RÃNH
- HỐ GA THĂM
- CAO ĐỘ ĐỈNH RÃNH / CAO ĐỘ ĐÁY RÃNH
- TÊN NÚT — CAO ĐỘ THIẾT KẾ (M) / CAO ĐỘ TỰ NHIÊN (M)

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ...../QĐ-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ - UBND THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../BC-QLĐT NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../SXD-QH NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG QUẢNG THỌ
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ...../TTR-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ
THÀNH PHỐ SẦM SƠN

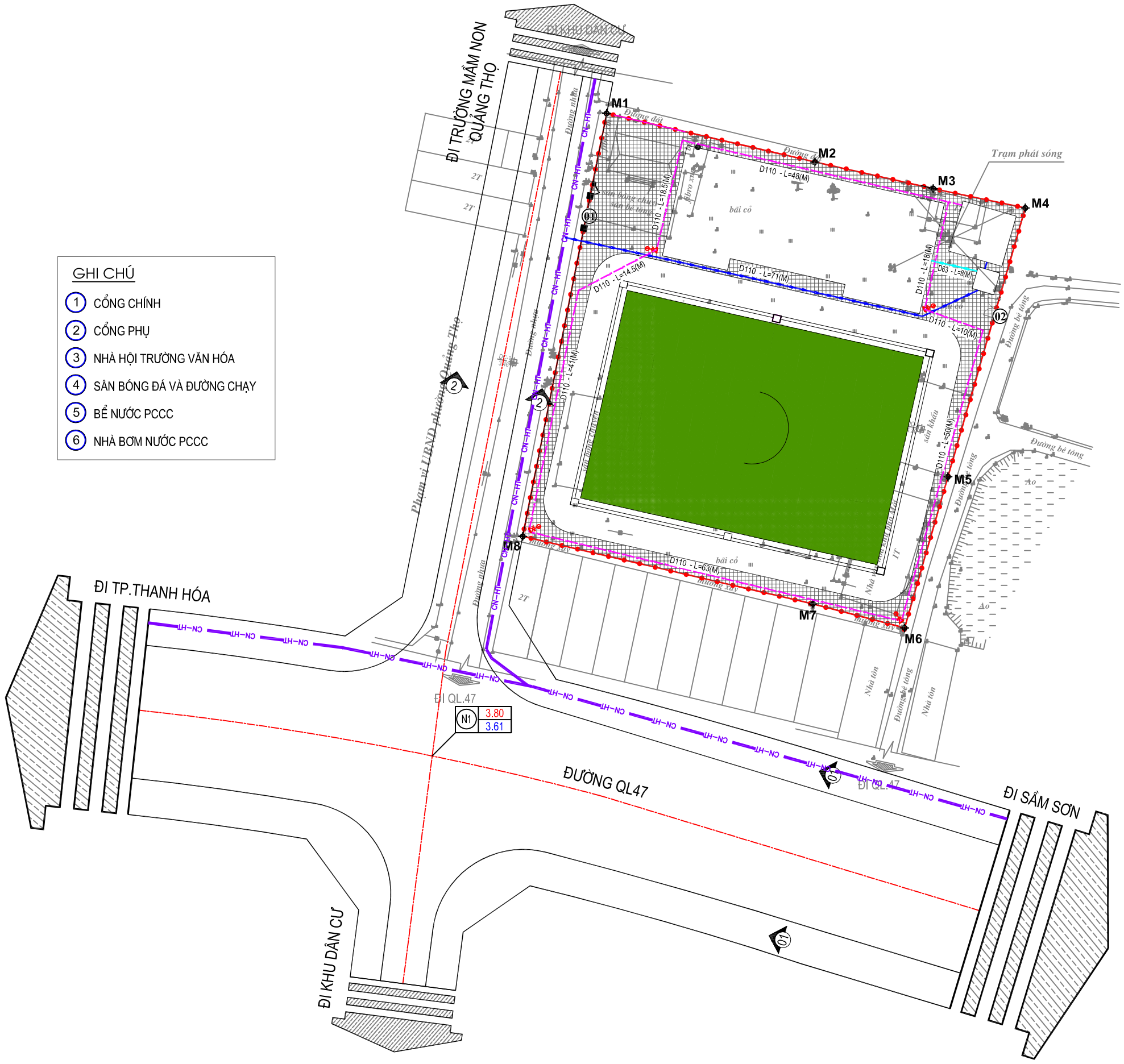
TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI

BẢN VẼ: QH -	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ : 1/500	NGÀY: ....-....-2024
THIẾT KẾ	HOÀNG NHẬT MINH		
CHỦ TRÌ	NGUYỄN THẾ SƠN		
CHỦ NHIỆM	LÊ VĂN MINH		
T.PHÒNG	NGÔ SỸ DUY		
KCS.CÔNG TY	NGÔ SỸ DUY		

GIÁM ĐỐC
TRẦN CHÍ THỨC

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ANH MINH
ĐC: LÔ P27 KHU I - KHU ĐT BÌNH MINH, P. ĐÔNG VỆ - TP. THANH HÓA - T. THANH HÓA - EMAIL: ANHMINHCTXD@GMAIL.COM

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ - THÀNH PHỐ SẦM SƠN
BẢN VẼ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT - THOÁT NƯỚC THẢI



GHI CHÚ

1. CỔNG CHÍNH
2. CỔNG PHỤ
3. NHÀ HỘI TRƯỜNG VĂN HÓA
4. SÂN BÓNG ĐÁ VÀ ĐƯỜNG CHẠY
5. BỂ NƯỚC PCCC
6. NHÀ BƠM NƯỚC PCCC

0 5 10 15 20 25 50(M)

Bảng tọa độ mốc ranh giới lập quy hoạch
Hệ tọa độ VN-2000

Tên điểm	Tọa độ X	Tọa độ Y
M1	2184762.57	590148.76
M2	2184754.58	590183.03
M3	2184750.19	590202.49
M4	2184746.99	590217.66
M5	2184702.79	590204.94
M6	2184677.90	590197.80
M7	2184681.85	590182.69
M8	2184692.97	590134.95

KÝ HIỆU

- RANH GIỚI LẬP DỰ ÁN
- ỐNG CẤP NƯỚC HIỆN CÓ
- ỐNG CẤP NƯỚC THIẾT KẾ
- ỐNG CẤP NƯỚC PHÒNG CHÁY
- ĐƯỜNG KÍNH - CHIỀU DÀI ỐNG
- TRỤ CỨU HỎA

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ...../QĐ-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ - UBND THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../BC-QLĐT NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../SXD-QH NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG QUẢNG THỌ
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ...../TTR-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ
THÀNH PHỐ SẦM SƠN

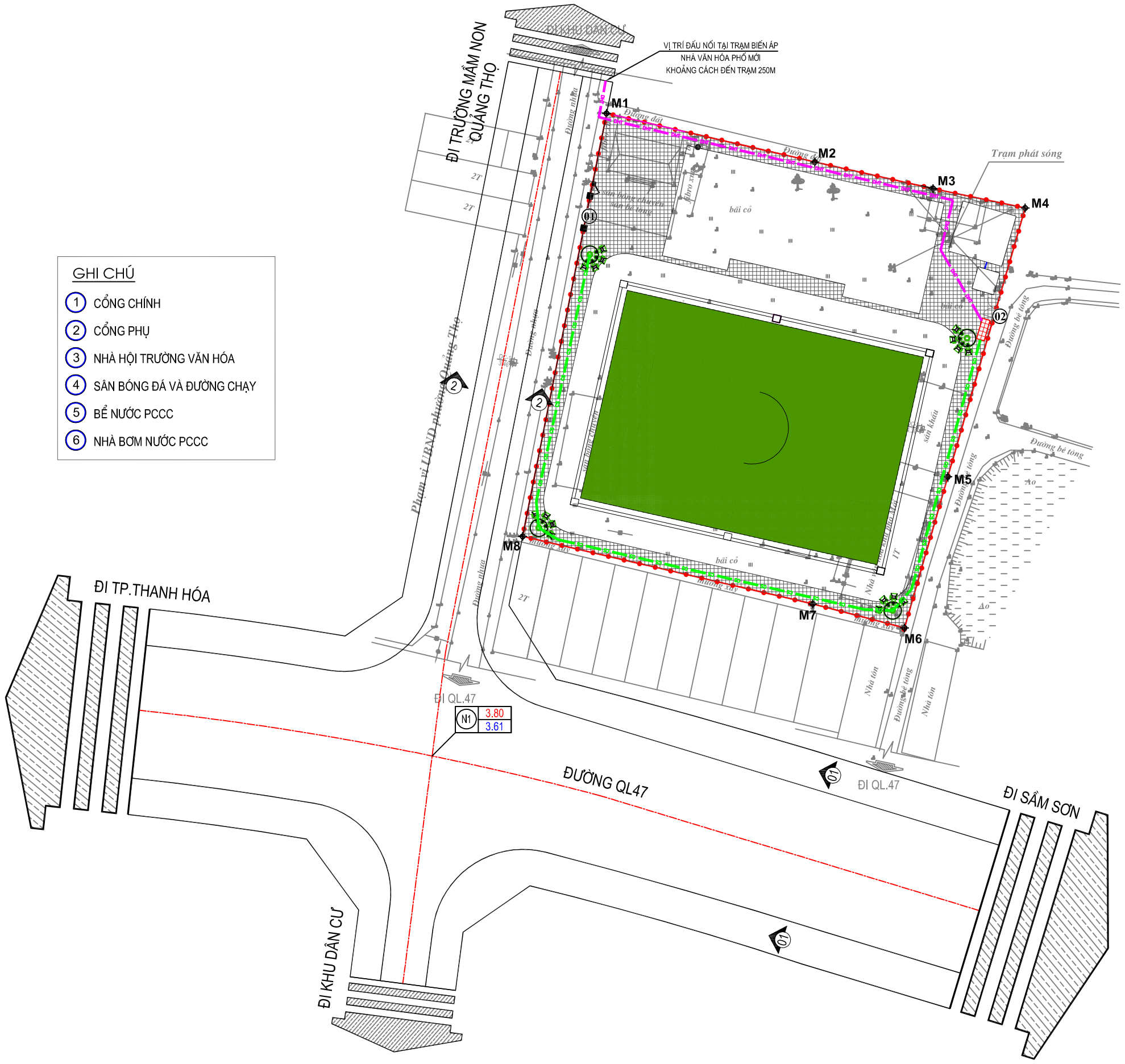
TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC THẢI

BẢN VẼ: QH -	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ : 1/500	NGÀY: ....-....-2024
THIẾT KẾ	HOÀNG NHẬT MINH		
CHỦ TRÌ	NGUYỄN THẾ SƠN		
CHỦ NHIỆM	LÊ VĂN MINH		
T.PHÒNG	NGÔ SỸ DUY		
KCS.CÔNG TY	NGÔ SỸ DUY		

GIÁM ĐỐC
TRẦN CHÍ THỨC

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ANH MINH
ĐC: LÔ P27 KHU I - KHU ĐT BÌNH MINH, P. ĐÔNG VỆ - TP. THANH HÓA - T. THANH HÓA - EMAIL: ANHMINHBETONG@GMAIL.COM

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ - THÀNH PHỐ SẦM SƠN
BẢN VẼ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT - CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG



GHI CHÚ

1. CỔNG CHÍNH
2. CỔNG PHỤ
3. NHÀ HỘI TRƯỜNG VĂN HÓA
4. SÂN BÓNG ĐÁ VÀ ĐƯỜNG CHẠY
5. BỂ NƯỚC PCCC
6. NHÀ BƠM NƯỚC PCCC

N
W E
S

0 5 10 15 20 25 50(M)

Bảng tọa độ mốc ranh giới lập quy hoạch
Hệ tọa độ VN-2000

Tên điểm	Tọa độ X	Tọa độ Y
M1	2184762.57	590148.76
M2	2184754.58	590183.03
M3	2184750.19	590202.49
M4	2184746.99	590217.66
M5	2184702.79	590204.94
M6	2184677.90	590197.80
M7	2184681.85	590182.69
M8	2184692.97	590134.95

KÝ HIỆU

- RANH GIỚI LẬP DỰ ÁN
- CS ĐƯỜNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG (ĐI NỔI)
- DHT ĐƯỜNG ĐIỆN HẠ THẾ (ĐI NỔI)
- TỦ ĐIỀU KHIỂN CHIẾU SÁNG
- TRẠM BIẾN ÁP XÂY MỚI
- ĐÈN CHIẾU SÁNG

TIÊU CHUẨN ÁP DỤNG:
- Chỉ tiêu cấp điện theo áp dụng theo QCVN 01:2021/BXD.
- Công trình có điều hòa: 20w/m2 sàn.
- Công trình không có điều hòa: 30w/m2 sàn.

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ...../QĐ-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ - UBND THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../BC-QLĐT NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../SXD-QH NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG QUẢNG THỌ
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ...../TTR-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ
THÀNH PHỐ SẦM SƠN

TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG VÀ CHIẾU SÁNG

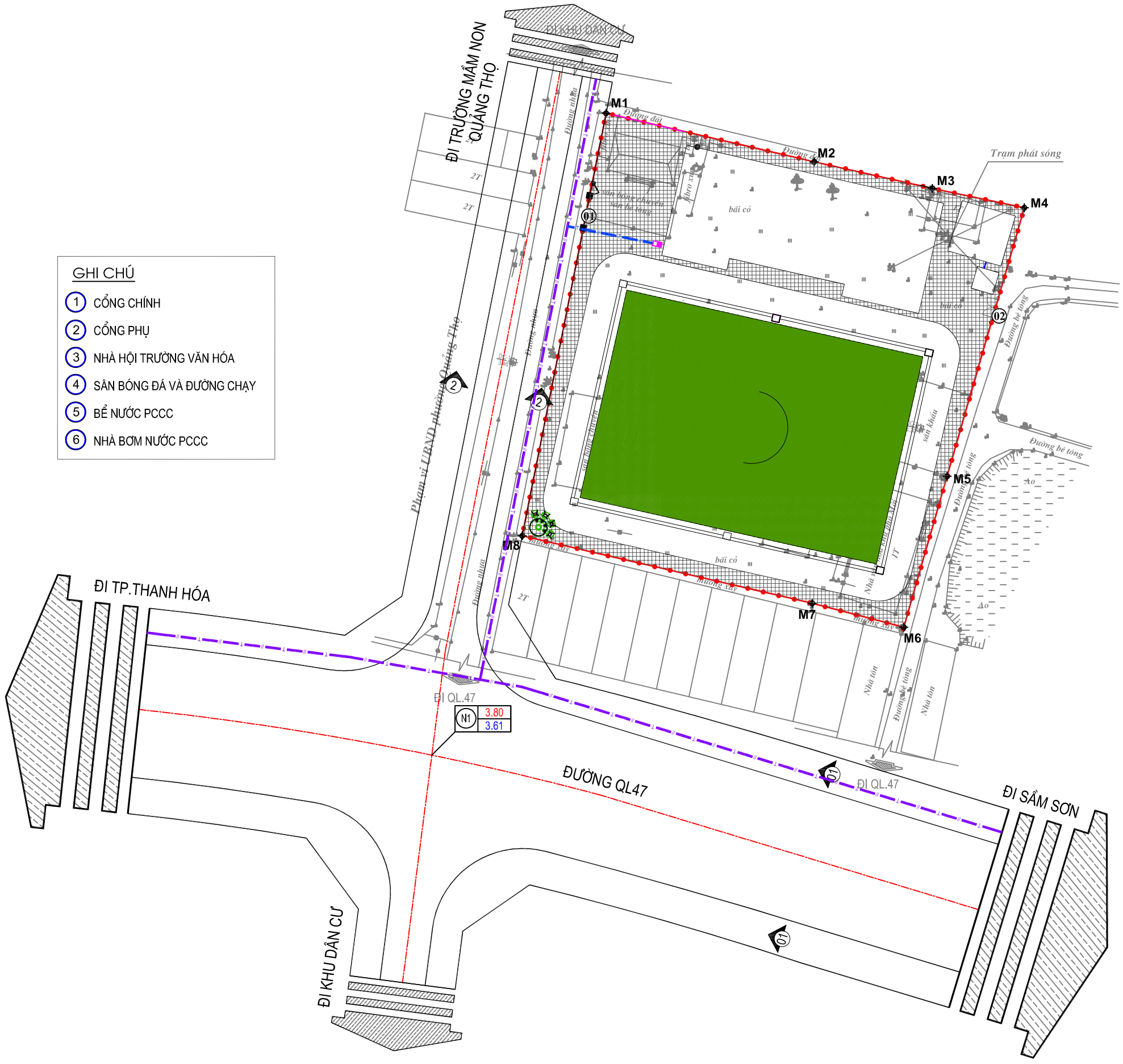
BẢN VẼ: QH -	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ : 1/500	NGÀY: ....-...-2024
THIẾT KẾ	HOÀNG NHẬT MINH		
CHỦ TRÌ	NGUYỄN THẾ SƠN		
CHỦ NHIỆM	LÊ VĂN MINH		
T.PHÒNG	NGÔ SỸ DUY		
KCS.CÔNG TY	NGÔ SỸ DUY		

GIÁM ĐỐC

TRẦN CHÍ THỨC

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ANH MINH
ĐC: LÔ P27 KHU I - KHU ĐT BÌNH MINH, P. ĐÔNG VỆ - TP. THANH HÓA - T. THANH HÓA - EMAIL: ANHMINHCTXD@GMAIL.COM

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ - THÀNH PHỐ SẦM SƠN
HẠ TẦNG VIỄN THÔNG THỤ ĐỘNG



GHI CHÚ

1. CỔNG CHÍNH
2. CỔNG PHỤ
3. NHÀ HỘI TRƯỜNG VĂN HÓA
4. SÂN BÓNG ĐÁ VÀ ĐƯỜNG CHẠY
5. BỂ NƯỚC PCCC
6. NHÀ BƠM NƯỚC PCCC

N
W E
S

0 5 10 15 20 25 50(M)

Bảng tọa độ mốc ranh giới lập quy hoạch
Hệ tọa độ VN-2000

Tên điểm	Tọa độ X	Tọa độ Y
M1	2184762.57	590148.76
M2	2184754.58	590183.03
M3	2184750.19	590202.49
M4	2184746.99	590217.66
M5	2184702.79	590204.94
M6	2184677.90	590197.80
M7	2184681.85	590182.69
M8	2184692.97	590134.95

KÝ HIỆU

- RANH GIỚI LẬP DỰ ÁN
- HỘP PHỐI QUANG NGOÀI TRỜI
- ĐƯỜNG DÂY TTLL (THIẾT KẾ)
- ĐƯỜNG DÂY TTLL (HIỆN TRẠNG)

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ...../QĐ-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ - UBND THÀNH PHỐ SẦM SƠN
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../BC-QLĐT NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
SỞ XÂY DỰNG THANH HÓA
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ...../SXD-QH NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG QUẢNG THỌ
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ...../TTr-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2024

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO PHƯỜNG QUẢNG THỌ
THÀNH PHỐ SẦM SƠN

TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT
HẠ TẦNG VIỄN THÔNG THỤ ĐỘNG

BẢN VẼ: QH -	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ : 1/500	NGÀY: ....-...-2024
THIẾT KẾ	HOÀNG NHẬT MINH		
CHỦ TRÌ	NGUYỄN THẾ SƠN		
CHỦ NHIỆM	LÊ VĂN MINH		
T.PHÒNG	NGÔ SỸ DUY		
KCS.CÔNG TY	NGÔ SỸ DUY		

GIÁM ĐỐC

TRẦN CHÍ THỨC

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ANH MINH
ĐC: LÔ 727 KHU I - KHU ĐT BÌNH MINH, P. ĐÔNG HƯƠNG - TP. THANH HÓA - T. THANH HÓA - EMAIL: ANHMINHCTVXDPT@GMAIL.COM